

15_AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO

Il presente avviso è finalizzato ad avviare un'indagine di mercato, preordinata a conoscere l'assetto del mercato di riferimento, da indire ai sensi e per gli effetti dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs n. 50/2016, e della Legge n.120/2020 art. 1 comma 2 lettera a) per l'affidamento del **SERVIZIO di GESTIONE dei PANNELLI IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO ARMATO PRESENTI NEL SITO DI VIA GOLFARELLI A FORLÌ**

Alea Ambiente SPA, nella forma dell'House Providing, è affidataria della gestione dei rifiuti solidi urbani ed assimilati per conto di 13 Comuni della Provincia di Forlì – Cesena. Trattasi di una società pubblica interamente detenuta dalla società LIVIA TELLUS ROMAGNA HOLDING S.P.A. che esercita attività di Direzione e Coordinamento.

Alea ambiente SPA ha la necessità di individuare l'Operatore economico cui affidare il servizio di gestione dei pannelli in conglomerato cementizio armato presenti nel sito di via Golfarelli a Forlì.

1 - PREMESSA

La società Alea Ambiente S.p.A. (nel seguito ALEA), proprietaria dell'area sita in via Golfarelli 123 – 133 a Forlì (FC), sta procedendo con la progettazione degli interventi di realizzazione del nuovo centro di raccolta dei rifiuti previsto nella stessa area di via Golfarelli.

In tale contesto di sviluppo, Alea Ambiente S.p.A. intende propedeuticamente valutare, anche interpellando il mercato, quale sia la modalità più opportuna per gestire i circa 150 pannelli in conglomerato cementizio armato presenti e di cui Alea Ambiente S.p.A. è diventata proprietaria a seguito della procedura di asta fallimentare ex Querzoli relativa al sito in oggetto.

L'avviso è volto a consentire ad Alea Ambiente S.p.A. di individuare la modalità di intervento più opportuna e conveniente, anche valutando soluzioni, tecnologie e impianti desumibili dal mercato, tenuto conto delle successive e imminenti esigenze di infrastrutturazione del sito, che richiedono l'impiego di significativi quantitativi materiali inerti per sottofondi stradali.

2 - OGGETTO

Come premesso, ALEA ha in primis la necessità di liberare la porzione di suolo oggi occupata da detti pannelli e, parallelamente, necessita nel breve termine di significativi quantitativi di materiale inerte per i sottofondi dei piazzali in previsione. Pertanto si vogliono declinare efficacemente le due esigenze mediante il recupero del materiale inerte costituente i pannelli stessi, previa separazione dalle matrici ferrose e plastiche, in linea con la mission aziendale di fare economia circolare, senza sprecare risorsa prima naturale, ove possibile, in ottemperanza alla modalità operativa ed ai requisiti indicati in allegato come "Campagna di triturazione in sito - SPECIFICHE TECNICHE".

A titolo indicativo e non esaustivo la consistenza dei beni in oggetto è la seguente:

- circa n. 150 pannelli in conglomerato cementizio armato con strato interno in polistirolo (ex pannelli di tamponamento di capannoni prefabbricati industriali) di dimensioni variabili
 - dimensione indicativa pannelli:
 - L = 9 m
 - H = 2,5 m
 - spessore = 0,20 m
 - volume stimato:
 - 700 m³
 - peso stimato:
 - 1200 - 1500 t

Campagna di triturazione in sito

Esecuzione in sito Golfarelli di campagna di preparazione, triturazione, vagliatura, classificazione analitica e recupero conseguente di materiale per sottofondazioni ai sensi e per gli effetti dell'art. 208 comma 15 del D.Lgs 152/2006, compreso l'esperimento della propedeutica procedura di screening ambientale per attività B.2.50 della L.R. 4/2018.

Quantificazione importo a base di offerta

L'importo **a corpo** a base di offerta è il seguente:

ALEA AMBIENTE S.P.A.
Sede Legale

Via Innocenzo Golfarelli 123, - 47122 Forlì - Italy
alea.ambiente@legalmail.it

C.F. - P.IVA - Reg. Imp. FO: 04338490404 - Numero Rea 403203
Capitale Sociale Euro 6.000.000,00.= i.

importo servizio a corpo onnicomprensivo	47.500 euro
importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	<u>2.500 euro</u>
TOTALE	50.000 euro

Durata stimata per esecuzione del servizio

Al netto dei tempi occorrenti per la procedura di screening ambientale prevista, la durata massima stabilita per l'esecuzione del servizio è pari a **20 giorni naturali e consecutivi** che decorreranno dal verbale di consegna del servizio.

Propedeuticamente alla campagna di triturazione ed entro 20 giorni naturali e consecutivi dalla comunicazione di avvenuto affidamento del servizio, l'aggiudicatario dovrà presentare alla competente ARPAE SAC tutta la documentazione tecnica e amministrativa occorrente per la verifica di assoggettabilità a VIA (screening), ai sensi della L.R. 4/2018 attività B.2.50) "Impianti di smaltimento e recupero di rifiuti non pericolosi, con capacità complessiva superiore a 10 tonnellate al giorno, mediante operazioni di cui all'allegato C, lettere da R1 a R9, della Parte Quarta del decreto legislativo n. 152 del 2006", previa condivisione con ALEA.

3 – CRITERIO di AGGIUDICAZIONE e OFFERTA ECONOMICA

Il criterio di selezione utilizzato sarà quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. c), d. Lgs. 50/2016 cd massimo ribasso sull'importo a base di gara. Saranno automaticamente escluse, a norma di legge, le offerte anormalmente basse. Non sono ammesse offerte in aumento. Alea Ambiente SpA si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, oppure di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta sia ritenuta conveniente e/o idonea in relazione all'oggetto del contratto nel rispetto della mission aziendale, a suo insindacabile giudizio.

4- PRESENTAZIONE della DOMANDA:

Gli interessati dovranno far pervenire la domanda (utilizzando lo schema allegato "A"): in busta chiusa recante la dicitura: **"AVVISO PUBBLICO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEI PANNELLI IN CONGLOMERATO CEMENTIZIO ARMATO PRESENTI NEL SITO**



Società con unico socio soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Livia Tellus Romagna Holding S.p.A.

DI VIA GOLFARELLI A FORLÌ” - mediante spedizione a mezzo raccomandata A/R, corriere espresso o presentazione diretta al protocollo generale della società al seguente indirizzo: ALEA AMBIENTE SpA - Via Innocenzo Golfarelli n.123 - 47122 Forlì (FC) oppure tramite trasmissione a mezzo pec al seguente indirizzo:

alea.ambiente@legalmail.it.

La domanda deve, in ogni caso, pervenire ad ALEA AMBIENTE S.p.A. in uno dei modi sopra indicati entro le **ore 12:00 del 30/06/2021**.

5 – SOPRALLUOGO

Stante la specificità del servizio oggetto della presente manifestazione di interesse, si prevede sopralluogo presso il sito di via Golfarelli, da fissare contattando il personale Alea ai seguenti recapiti: referente Andrea Cimatti

telefono 328 3107891

mail andrea.cimatti@alea-ambiente.it

o contattando il tecnico incaricato:

ing. Raffaella Lombardi

telefono 0543 795295

mail r.lombardi@lspstudio.it

Tuttavia, considerato lo stato attuale della pandemia Covid19, il sopralluogo non riveste carattere di obbligatorietà. Pertanto, per dubbi o necessità di chiarimenti, si invitano gli operatori economici a contattare i referenti indicati.

6 – REQUISITI di PARTECIPAZIONE

La partecipazione alla presente indagine di mercato è riservata agli operatori (così come definiti dall'art. 45, comma 1 e 2, 47 e 48 del d.lgs. n. 50/2016) che siano in possesso dei seguenti requisiti:

ALEA AMBIENTE S.p.A.
Sede Legale

Via Innocenzo Golfarelli 123, - 47122 Forlì - Italy
alea.ambiente@legalmail.it

C.F. – P.IVA – Reg. Imp. FO: 04338490404 - Numero Rea 403203
Capitale Sociale Euro 6.000.000,00 = i.

- Requisiti morali di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016 ss. mm.;
- Requisiti di idoneità professionale ex art. 83, comma 1, lett. a), d.lgs. n. 50/2016;
- Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura nel settore di attività oggetto di gara (non essendo sufficiente quanto indicato nell'oggetto sociale) o altro Albo Professionale;
- Requisiti tecnico – professionali ex art. 83, comma 1, lett. c), d.lgs. n. 50/2016;
- Requisiti economico-finanziari ex art. 83, comma 1, lett. b), d.lgs. n. 50/2016.

7 – INFORMATIVA sul TRATTAMENTO dei DATI PERSONALI


I dati personali relativi agli operatori economici partecipanti saranno oggetto di trattamento, con o senza ausilio di mezzi elettronici, limitatamente e per il tempo necessario agli adempimenti relativi alla presente procedura ("Codice in materia di protezione dei dati personali"). Ai sensi del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE si informano gli Operatori economici che:

- i dati forniti dai partecipanti verranno trattati esclusivamente con riferimento al procedimento per il quale hanno presentato la documentazione;
- il conferimento dei dati è obbligatorio per dar corso alla presente procedura che interessa i concorrenti alla procedura stessa;
- il trattamento dei dati giudiziari è effettuato ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e smi;
- in ogni momento l'operatore economico potrà esercitare i propri diritti nei confronti del titolare del trattamento ai sensi del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE.

8- INFORMAZIONE di CARATTERE GENERALE

Eventuali informazioni afferenti al presente Avviso, potranno essere richieste direttamente al seguente indirizzo email: acquisti@alea-ambiente.it.

Il Direttore Generale / RUP
Dott. Paolo Di Giovanni



Campagna di triturazione in sito - SPECIFICHE TECNICHE

DESCRIZIONE ATTIVITA' IN APPALTO

Il servizio è previsto interamente **a corpo** e onnicomprensivo di mezzi, personale, manodopera, permessi e autorizzazioni occorrenti per dare l'opera finita come da presente specifica tecnica.

Il servizio prevede l'esecuzione entro il sito Alea Ambiente di via Golfarelli delle seguenti attività, elencate in via esemplificative e non esaustiva:

- campagna di **preparazione dei pannelli in cca** presenti nell'area tramite eventuale taglio in porzioni di dimensioni adeguate alle successive operazioni, compresi tutti i mezzi e il personale occorrenti allo scopo; si riporta a titolo indicativo e non esaustivo la consistenza dei pannelli da trattare:
 - circa **n. 150 pannelli in conglomerato cementizio armato con strato interno in polistirolo** (ex pannelli di tamponamento di capannoni prefabbricati industriali) di dimensioni variabili
 - **dimensione indicativa** pannelli: L = 9 m; H = 2,5 m; spessore = 0,20 m
 - **volume stimato:** 700 m³
 - **peso stimato:** 1200 - 1500 t
- **triturazione mediante impianto mobile** provvisto dell'autorizzazione di legge al trattamento dei seguenti codici: 170101, 170107, 170904 per operazioni di recupero R13-R5 di adeguato quantitativo annuo trattabile e con adeguati sistemi di intercettazione e raccolta per il successivo smaltimento della frazione leggera costituita dal polistirolo presente in lastre isolanti entro i pannelli; compresi tutti i mezzi e il personale occorrenti allo scopo;
- **vagliatura per separazione in almeno due cumuli** per il successivo riutilizzo come sottofondazione stradale; le pezzature da ottenere saranno puntualmente definite prima di dare inizio alla campagna, anche in funzione delle caratteristiche di portata e di conseguenti emissioni (sia acustiche, sia polveri) che risulteranno avvallate dalla procedura di screening ambientale;
- **caratterizzazione analitica, completa di test di cessione**, del materiale inerte triturato e vagliato che ne attesti la reale possibilità di impiego come sottofondazione stradale in area industriale; la caratterizzazione dovrà ricomprendere anche tutte le altre frazioni prodotte (polistirolo, acciaio etc) per identificarne il successivo corretto smaltimento;

Sede Legale

Via Innocenzo Golfarelli 123, - 47122 Forlì - Italy
alea.ambiente@legalmail.it

C.F. - P.IVA - Reg. Imp. FO: 04338490404 - Numero Rea 403203
Capitale Sociale Euro 6.000.000,00.= i.

- **carico, trasporto e smaltimento, quale produttore del rifiuto**, sia per quanto riguarda la **matrice acciaio**, sia per quella **plastica/polistirolo**; sono compresi tutti gli oneri economici nonché la tenuta dei formulari di legge, che dovranno essere prodotti alla Committente a comprova dell'avvenuto smaltimento;
- **organizzazione dei cumuli** di materiale inerte recuperato ai fini del successivo impiego nei cantieri che la committente Alea Ambiente appalterà a seguire, seguendo le indicazioni che Alea Ambiente fornirà tramite i propri tecnici incaricati; compresi tutti i mezzi e il personale occorrenti allo scopo;
- **PRELIMINARMENTE e propedeuticamente alla campagna mobile** sopra descritta, l'operatore economico, supportato dai tecnici Alea Ambiente, dovrà elaborare e presentare la documentazione occorrente per l'ottenimento della prevista autorizzazione ex art. 208 comma 15 del D.Lgs 152/2006, comprensiva degli elaborati e dell'istanza per la procedura di **screening ambientale** per attività B.2.50 della L.R. 4/2018 da produrre ad ARPAE SAC di Forlì Cesena; sono comprese tutte le eventuali integrazioni che saranno richieste dagli Enti in sede di istruttoria di screening e di art. 208 comma 15 D.Lgs. 152/2006.

Si chiede di indicare nell'Allegato "A" - Domanda e Modello di Offerta Economica l'eventuale disponibilità di un proprio impianto fisso autorizzato per il trattamento dei CER 170101, 170107, 170904 per operazioni di recupero R13-R5; tale eventuale disponibilità è puramente informativa, non riveste carattere di impegno né per ALEA, né per l'operatore economico, ma è volta esclusivamente ad effettuare altre possibili considerazioni.

